

## **Obrazac 20.**

### **IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud : Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: 48 St-6934/2016

Dužnik: PZ-ULAGANJA d.o.o. Zagreb, Voćarska 14, OIB: 60700310519

#### **I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU DO 20. siječnja 2020.**

Obzirom da Grad Pula u navedenom roku nije iskazala namjeru korištenja prava prvokupa, održano je ročište radi utvrđenja vrijednosti te je sva dokumentacija dostavljena FINA-i, radi provođenja elektroničkih javnih dražbi.

#### **II. STANJE STEČAJNE MASE**

##### **1. NEKRETNINE**

Stečajni dužnik vlasnik je 1854/9685 dijela (5. suvlasnički dio) zk.č.br. 493/4 ZGR upisane u zk.ul. 9714 k.o. Pula koji u naravi predstavlja zgr. i dvorište ukupne površine 3874 m<sup>2</sup>, s pravom građenja na predmetnoj čestici upisanim u zk. ul. 12422 k.o. Pula u cijelosti (temeljem Rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu 48 St-6934/16, te zk. izvadaka 9714 i 12422 k.o. Pula).

U B listu zk.ul. 9714 k.o. Pula pod Z-3797/13 od 05.04.2013.g. zabilježeno je, temeljem pravomoćnog Rješenja Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine, klasa: UP-1-612-08/12-06/0240, urbroj: 532-04-01-01/6-12-1 od 26.09.2012.g., da kč.br. zgr. 493/4 dvorište, površine 3874 m<sup>2</sup>, ima svojstvo kulturnog dobra.

#### **III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

**U tijeku je druga javna dražba sa početkom nadmetanja 10. veljače do 23. veljače 2020.g.**

Mjesto i datum  
Zagreb, 9. Prosinac 2020.g.

Stečajni upravitelj  
Rajka Jagmarević